



मदनदेउपुर नगरपालिका, काश्मीरपलाञ्चोक जिल्ला

माघ २०७५

स्थानीय पुनर्निर्माण योजना राष्ट्रीय पुनर्निर्माण प्राधिकरण

१.१ निजी आवास पुनर्निर्माणको वर्तमान अवस्था र लक्ष्य

मदनदेउपुर नगरपालिका को पुनर्निर्माण योजना, राष्ट्रिय पुनर्निर्माण प्राधिकरण
मदनदेउपुर नगरपालिका को पुनर्निर्माण योजना, राष्ट्रिय पुनर्निर्माण प्राधिकरण
मदनदेउपुर नगरपालिका को पुनर्निर्माण योजना, राष्ट्रिय पुनर्निर्माण प्राधिकरण

पहिलो किस्ता	१४५	२५	१२०	२०७३ लेपत				चैत्र मसान्त सम्म
	दोश्रो किस्ता							
सम्झौता गरेर पनि घर निर्माण शुरु नगर्नुका कारणहरु	मापदण्ड नमिलेका भूमिहिन गुठि, सार्बजानिक आदि जग्गा भएका कारण							
पहिलो किस्ता लिएर पनि दोश्रो किस्ता नलिनुका कारणहरु	प्राविधिक निरिक्षण मापदण्ड भिडाउने लगाएत प्रकृयागत झन्ट्र भएको कारण ढिलाई							
दोश्रो किस्ता लिएर पनि तेश्रो किस्ता नलिनुका कारणहरु	प्राविधिक मूल्याङ्कन ढिलाई भएको तथा मापदण्ड नमिलेका कारण।							

श्रोत: NRA, GMALI तथा Building CLPIU

१.२. गुनासो व्यवस्थापन

प्रकार	वर्तमान अवस्था	फल्गुट	बाँकी	लक्ष्य	समय सिमा	कैफियत
गुनासो दर्ता संख्या	२३००	१७६२	५३८			
गुनासोबाट आएको जम्मा लाभग्राही संख्या	१७४	१७४			२०७५ साल माघ मसान्तसम्म	
प्रवलिकरण संख्या						

श्रोत: NRA, GMALI

१.३. जोखिम बस्ती स्थानान्तरण

प्रकार	बस्ती संख्या	स्थान । वडा-टोल	लक्ष्य	समय सिमा	कैफियत
अध्ययन भएका बस्ति	६	CHINESAURA (१६ घर) Devithan HALDE TOL Rayobari (३१ घर) Jhakarpur Halde & Sarbanjang Bholdephidiche			Earthquake induced landslide. Rock trimming, gabion walls and crack monitoring are recommended.,Earthquake induced landslide. Monitoring, rock trimming and gabion walls are
संरक्षण गर्नुपर्ने बस्ति	४				
सार्वपर्ने बस्ति	२				
बस्ति स्थानान्तरणका लागि जम्मा लाभग्राही (घरधूरी)		वडा नं. १० चिने स्वारा वडा नं. १० नारिम खर्क जम्मा ३१ घरधूरी	बस्ति स्थानान्तरण	बर्षा सुरुहुनु अगावै	recommended.,Landslide is १५० m from settlement, it needs to be monitored and the cultivated land evacuated.,Safe for rehabilitation after slope mitigation measures.,Safe for rehabilitation after slope mitigation measures.,ALL HOUSEHOLDS REQUIRE RELOCATION
घडेरी खरिद अनुदान लिएका लाभग्राही					
घडेरी खरिदको लागि २ लाख अनुदान लिन चाहने लाभग्राही	७५	१२ वटै वडामा	७५ वटालाई नै जग्गा व्यवस्था गराउने	माघ मसान्त	
२ लाख नलिएर स्थानान्तरण हुन चाहने लाभग्राही संख्या					

श्रोत: NRA

कामपालिकाको कायात्रा
विवरण, कार्यपालिकाको कायात्रा
३००५
न. एडेश, नेपाल

१.४. एकीकृत वस्ती

माग भएको संख्या	स्थान - बडाठोल	घरधुरी संख्या	प्रारम्भिक योजना		DPR		निर्माण सम्पन्न
			तयारी	स्वीकृत	तयारी	स्वीकृत	
१	वार्ड नं. १०, सुलिकोट तिनथारा	३७	Completed	Completed	Budgetary Plan for DPR by CLPIU (Building)	०	०

ओत: NRA

१.५. सामुदायिक समिति गठन

प्रकार	संख्या	स्थान/बडाठोल	घरधुरी संख्या	लक्ष्य	समय सिमा	कैफियत
कुल पुनर्निर्माण सामुदायिक समिति गठन हुनसक्ने टोल/वस्ती/गाउँ						
हालसम्म पुनर्निर्माण सामुदायिक समिति गठन भएका टोल/वस्ती/गाउँ						
हालसम्म पुनर्निर्माण सामुदायिक समिति गठन हुन बाँकी टोल/वस्ती/गाउँ						

ओत: NRA, HRRP सर्वेक्षण

१.६. कामदारको आपूर्ति, निर्माण सामाग्रीको आवश्यकता, आपूर्ति तथा बजारको अवस्था

कामदारको आपूर्ति सम्बन्धमा:

- पर्याप्त दक्ष कामदार समयमै उपलब्ध नहुने

उपलब्ध सामाग्रीको गुणस्तर सम्बन्धमा:

-

सामाग्रीको आपूर्ति, आवश्यकता र आपूर्तिको अन्तर सम्बन्धमा:

- धेरे जसो कच्चीसडक भएका कारण बर्षातको समयमा निर्माण सामाग्री दुवानि गर्न नसक्ने

ओत: पालिका सर्वेक्षण, २०७५

स्थानिय निर्माण सामाग्रीहरूको पर्याप्तताको स्थिति	ईकाई	आवश्यक परिमाण	पर्यास उपलब्ध छ/छैन	हालको दर	बढेको/घटेको मुल्य	सबैभन्दा नजिकैको बजार -, बाट यातायातको प्रति ईकाई खर्च	कैफियत
● दुंगा	घन मि.	८२५०८					जिल्ला दररेट अनुसार
● गिट्री	घन मि.	९२१९					
● बालुवा	घन मि.	१०४२४					
● काठ	क्यु फिट	२७६९७					
● सिमेन्ट (PPC)	बोरा						

• सिमेन्ट (OPC)	बोरा	८६८९२						
• रड	किलो ग्राम	१५५२६३						
• जस्ता पाता	बन्डल	११३२४						
• इट्रा	गोटा	१७२९२७७						

(सिविएसको क्षतिको लेखाजोखा सम्बन्धि सर्वेक्षण अनुसार, क्षतिग्रस्त घरहरूको टाईपोलोजीको आधारमा आवश्यक निर्माण सामाग्रीको लेखाजोखा यहाँ प्रस्तुत गरिएको छ। यसलाई सो क्षेत्रहरूमा हाल बन्दै गरेका घरहरूको इन्पेक्सन डाटामार्फ्ट सुधार गर्न सकिन्द्छ।) श्रोत: CBS, पालिका सर्वेक्षण, २०७५

१.७. प्राविधिक जनशक्तिको उपलब्धता

तालिम	प्रकार	आवश्यक संख्या	उपलब्ध संख्या	आपूर्ति गर्नुपर्ने (फरक)	लक्ष्य	समय सिमा	आवश्यक श्रोत	कैफियत
इन्जिनियर		१२	१२					
सब-इन्जिनियर		१२	६	६	दजना	मंसिर मसान्त		
अ.सब-इन्जिनियर								
डकर्मी	समग्रमा							
	७-दिने तालिम							
	५०-दिने तालिम							
सिकर्मी								
ज्यामी								

श्रोत: पालिका सर्वेक्षण, २०७५

१.८ समस्या / चुनौति र समाधानका उपायहरू

समस्या / चुनौतिहरू

यस पालिकामा रहेका लाभग्राही मध्य पुनर्निर्माण गर्न इच्छुक रहेका ले यहाँ उल्लेखित कारणहरूले २०७६ आसर मसान्त सम्मा पुनर्निर्माण कार्य पुरा गर्न नसकिने देखिन्द्छ।

- पहिलो किस्ता लिने लाभग्राहिको संख्याने ६% भन्दा बढि बाकि रहेको ३२% ले दोस्रो किस्ता लिन नसकेको, भूमिहिन, सार्वजानिक गुठि जग्गा रहेको यसका साथै पुनर्निर्माण गर्न इच्छुक नदेखिएका लाभग्राही ले पनि पुनर्निर्माणको प्रगतिलाई सुस्त तुल्याउने देखिन्द्छ। पुनर्निर्माण गर्न ढिलाई गर्नु वा गर्न नचाहतुका कारणहरू यस्ता रहेका छन्।
 - कार्य प्रकृया झन्झटिलो, लाभग्राहिको सुचिमा छुट भएको भूमिहिन आदिको कारण

बैंकिंग प्रणाली सम्बन्धमा

-

समाधानका उपायहरू

- छुट भएका, गुनासो रहेका र भूमिहिन लाभग्राहिको समस्या यथासक्य चाँडो समाधान गर्नुपर्ने

श्रोत: पालिका सर्वेक्षण, २०७५

२. आगामी कार्ययोजना

क्र.सं.	क्रियाकलाप	ईकाई	परिमाण	बजेट आवश्यकता	श्रोत उपलब्ध गराउने निकाय	कसले गर्ने?	समयसिमा	सहयोगी निकाय
१	छुट लाभग्राहि				एन.आर.ए.		माघ मसान्त	
२	गुनासो भएका	१७४			एन.आर.ए.		माघ मसान्त	
३	भूमिहिन	७५			एन.आर.ए.		माघ मसान्त	
४	गुठि जग्गा भएका	१०५			एन.आर.ए.		माघ मसान्त	

मदनदेउपुर नगरपालिका को पुनर्निर्माण योजना, राष्ट्रीय पुनर्निर्माण अधिकारण
मदनदेउपुर नगरपालिका को पुनर्निर्माण योजना, राष्ट्रीय पुनर्निर्माण अधिकारण
प्रभाग कामांक विभाग
प्रभाग कामांक विभाग

--	--	--	--	--	--	--	--

२०५१ विभाग

पेश गर्ने

नाम: मोहन अधिकारी
पद: प्रमुख प्रशासकीय अधिकृत
सम्पर्क: ९८५१२४३५६०

स्वीकृत गर्ने:

नाम: देव बहादुर वाइवा
पद: प्रमुख/अध्यक्ष
सम्पर्क: ९८५११९९९१८

मोहन अधिकारी
प्रमुख प्रशासकीय अधिकृत

निर्मलराज गौतम
इन्जिनियर

तयार पार्ने

नाम:
पद: ईन्जिनियर
सम्पर्क: ०१५३

टोकबहादुर तामाङ
नगर प्रमुख